

JAVNI POZIV ZA ENERGETSKU OBNOVU VIŠESTAMBENIH ZGRADA

Energetska obnova višestambenih zgrada oštećenih u potresima

PRIPREMILA:
Anđela Bogdan

Pozivom će se sufinancirati izrada projektne dokumentacije i energetska obnova višestambenih zgrada oštećenih u potresima 22. ožujka te 28. i 29. prosinca 2020. na područjima Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije

Javni poziv za energetska obnova višestambenih zgrada oštećenih u potresima

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 22. svibnja 2023. objavilo je Javni poziv za energetska obnova višestambenih zgrada oštećenih u potresima. Za tu su namjenu osigurana bespovratna sredstva iz Mehanizma za oporavak i otpornost u sklopu instrumenta "EU sljedeće generacije" u iznosu od 27 milijuna eura, a prijave su moguće do 22. kolovoza 2023. Poziv se provodi kao otvoreni postupak dodjele u modalitetu privremenoga poziva,

a objavljen je na mrežnim stranicama <https://mpgi.gov.hr/> i <https://fondovieu.gov.hr/> odnosno u sustavu fondovieu. Podnošenje projektnih prijedloga u sustavu fondovieu potencijalnim prijaviteljima dopušteno je najranije od trenutka objave poziva, odnosno od 22. svibnja 2023., a najkasnije do 22. kolovoza 2023. u 16.00 sati. Poziv se zatvara istekom roka predviđenoga za podnošenje projektnih prijedloga, nakon čega počinje evaluacija svih zaprimljenih projektnih prijedloga s obzirom na kriterije prihvatljivosti i kriterije odabira kako bi se omogućilo sufinanciranje projektnih prijedloga s najvećim brojem bodova.

Sveobuhvatna obnova višestambenih zgrada

Cilj je Poziva provođenje integralne energetske obnove, dubinske obnove i sveobuhvatne obnove višestambenih zgrada oštećenih u potresima koje će rezultirati uštedom godišnje potrebne toplinske energije za grijanje (QH,nd) (kWh/god) od najmanje 50 posto u odnosu na stanje prije obnove na razini svakoga projektnog prijedloga. Zgrade oštećene u potresu koje su upisane u Registar kulturnih dobara RH (kao pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro ili kao dio kulturno-povijesne cjeline) trebaju ostvariti uštede primarne energije (Eprim) na godišnjoj razini od najmanje 30 posto u odnosu na potrošnju energije prije obnove zgrade. Energetskom obnovom bit će ostvarene uštede energije i smanjene emisije ugljikova dioksida, što će doprinijeti dekarbonizaciji zgrada.

Pozivom će se sufinancirati izrada projektne dokumentacije i energetska obnova višestambenih zgrada oštećenih u potresima 22. ožujka te 28. i 29. prosinca 2020. na područjima Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije. Za sufinanciranje prihvatljive su postojeće višestambene zgrade sljedećih kategorija uporabljivosti: U2, PN1, PN2, N1 i N2, a koje su već provele ili će provesti hitne sanacije odnosno nekonstrukcijsku ili konstrukcijsku obnovu zajedno s energetskom obnovom. Na sufinanciranje sveobuhvatne obnove imaju pravo samo višestambene zgrade kategorije uporabljivosti U2.

Intenzitet sufinanciranja prihvatljivih troškova za integralnu energetska obnova, dubinsku i sveobuhvatnu obnovu je do 80 posto, a za izradu pro-



Energetska obnova višestambenih zgrada (Foto: Sttutstock)



Energetskom obnovom bit će ostvarene uštede energije (foto: DINO STANIN/PIXSELL)

jektne dokumentacije, stručni nadzor građenja, projektantski nadzor, uslugu koordinatora zaštite na radu tijekom građenja, upravljanje projektom i administraciju te promidžbu i vidljivost do 100 posto. Najniži iznos bespovratnih sredstava koji se može dodijeliti za financiranje prihvatljivih troškova pojedinačnoga projektnog prijedloga iznosi 40 tisuća eura, a najviši 4,5 milijuna eura. Prihvatljivi prijavitelji na Poziv u ime i za račun suvlasnika višestambene zgrade jesu ovlašteni predstavnik suvlasnika zgrade ili upravitelj zgrade. Kako bi svi zainteresirani bili što bolje informirani o uvjetima financiranja, u planu su četiri informativne radionice preko platforme *Microsoft Teams*, i to 7. lipnja, 21. lipnja, 5. srpnja i 19. srpnja 2023. Zainteresirani potencijalni prijavitelji na informativnim radionicama mogu dobiti sve važne informacije o uvjetima sufinanciranja, s težištem na popisu potrebne dokumentacije. Radionice su namijenjene isključivo potencijalnim prijaviteljima: upraviteljima zgrada i ovlaštenim predstavnicima suvlasnika višestambenih zgrada oštećenih u potresima. Prijave se za primaju e-poštom ee.radionice@mpgi.hr, a zaprimat će se do popunjavanja kapaciteta. Prijava treba sadržavati

ime i prezime ovlaštenoga predstavnika suvlasnika / naziv upravitelja, termin informativne radionice, adresu višestambene zgrade, e-adresu i telefonski broj. Prijavitelji za trajanja Poziva, a najkasnije do 8. kolovoza 2023., kroz sustav fondovieu mogu postavljati pitanja radi dobivanja dodatnih pojašnjenja i obrazloženja odredbi Poziva. Odgovori će biti objavljeni u sustavu, u segmentu "Pitanja i odgovori" najka-

snije sedam dana od dana zaprimanja upita.

Program dodjele potpora male vrijednosti (*de minimis*) za energetska obnova višestambenih zgrada oštećenih u potresima donesen je 17. svibnja 2023. i njime su propisani uvjeti i postupci za dodjelu potpora male vrijednosti za projekte energetske obnove višestambenih zgrada oštećenih u potresima, a koji se financiraju u sklopu Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026. Republike Hrvatske, Inicijative 6: Obnova zgrada, Investicije C6.1.R1-I2 – Obnova zgrada oštećenih u potresu s energetska obnovom, u dijelu koji se odnosi na višestambene zgrade. Zahtjevom za dodjelu *de minimis* potpore na temelju Programa smatra se projektni prijedlog predan u sklopu najavljenoga poziva na dostavu projektnih prijedloga "Energetska obnova višestambenih zgrada oštećenih u potresima".

Izvor:

Ministarstvo prostornoga uređenja, građiteljstva i državne imovine

Fotografije:

Pixel, Cropix, Sttutstock



Javni poziv otvoren je do 22. kolovoza 2023., a do 8. kolovoza 2023. mogu se postavljati pitanja vezana za Javni poziv