

AKTIVNI POZIVI NA DOSTAVU PROJEKTNIH PRIJEDLOGA MINISTARSTVA PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

## Projekt "Izrada strategija zelene urbane obnove"

PRIPREMILA:  
Anđela Bogdan

**Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine planira do kraja rujna 2022. objaviti Poziv na dostavu projektnih prijedloga „Izrada strategija zelene urbane obnove“, koji će biti sufinanciran u sklopu instrumenta EU sljedeće generacije sredstvima Mehanizma za oporavak i otpornost preko Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026. (NPOO)**

Za novi poziv Ministarstva u sklopu C6. Inicijative "Obnova zgrada" NPOO-a, reforme C6.1. R5 "Uvođenje novog modela strategija zelene urbane obnove i provedba pilot projekta razvoja zelene infrastrukture i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama" osigurana je alokacija u iznosu od 2,5 milijuna kuna. Svrha toga poziva jest poticanje razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima i kružnoga gospodarenja prostorom i zgradama kako bi se stvorili temelji za razvoj održivoga prostora, s težištem na razvoju zelene infrastrukture i integraciji rješenja zasnovanih na prirodi, integraciji modela kružnoga gospodarenja prostorom i zgradama i na jačanju otpornosti od rizika i klimatskih promjena, te podrška općemu održivom razvoju.

Pozivom će se sufinancirati izrada strategija zelene urbane obnove, čiji će sadržaj biti naveden u smjernicama za izradu strategija zelene urbane obnove, a koje su sastavni dio Poziva. Prihvatljivi prijavitelji jesu jedinice lokalne samouprave i Grad Zagreb. Projektni prijedlozi koji se odnose na područja u kojemu je proglašena prirodna nepogoda zbog potresa (Grad Zagreb, Krapinsko-zagorska županija, Zagrebačka županija, Sisačko-moslavačka županija i Karlovačka županija) imat će prednost prilikom odabira. Prihvatljive aktivnosti u sklopu toga poziva jesu izrada strategije zelene urbane obnove, upravljanje projektom i administracija te promidžba i vidljivost projekta.

Intenzitet sufinanciranja za sve prihvatljive troškove iznosi 100 posto. Projekt traje od početka obavljanja aktivnosti, a najranije od 1. veljače 2021., do njihova završetka, a najduže do 31. listopada 2023.

Poziv će se provoditi kao otvoreni postupak dodjele te će informacija o njemu biti objavljena na mrežnim stranicama <https://mpgi.gov.hr/> i <https://planoporavka.gov.hr>. Prijavitelji će projektne prijedloge podnositi preko sustava eNPOO u elektroničkome obliku. Podnošenje projektnih prijedloga u sustavu eNPOO potencijalnim prijaviteljima dopušteno je od 31. listopada 2022. do 30. studeno-

ga 2022. Unošenje projektnih prijedloga preko sustava eNPOO potencijalnim prijaviteljima bit će omogućeno neposredno nakon objave Poziva. Tijekom trajanja Poziva planirano je održavanje mrežnih informativnih/edukativnih radionica. Datum i vrijeme njihova održavanja bit će objavljeni najmanje pet radnih dana prije njihova održavanja na mrežnim stranicama Ministarstva.

### Zbog iskorištenja alokacije zatvoren natječaj za energetska obnovu višestambenih zgrada

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 17. svibnja 2022. obustavilo je na određeno vrijeme (do 1. kolovoza 2022.) Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava "Energetska obnova višestambenih zgrada", i to nakon što je iznos zatraženih bespovratnih sredstava dosegnuo 200 posto ukupno raspoloživoga iznosa bespovratnih sredstava za dodjelu u sklopu toga poziva, odnosno 600 milijuna kuna. Preko su-



Energetska obnova višestambene zgrade



Razvoj zelene infrastrukture temelj je održivog prostora

stava EU fondova (eNPOO) zaprimljeno je 235 projektnih prijedloga. Unošenje projektnih prijedloga preko sustava prijaviteljima je bilo omogućeno od 25. travnja 2022., dok je dostava (podnošenje) projektnih prijedloga počela 17. svibnja 2022. u 9.00 sati, a obustava je nastupila u 9.15 sati, odnosno u tom je trenutku dosegnut gore navedeni iznos. Svi prijavitelji čiji su projektni prijedlozi zaprimljeni i registrirani u sustavu fondovieu (eNPOO) do trenutka obustave Poziva na dan 17. svibnja 2022., a za koje je postupak dodjele bespovratnih sredstava još u tijeku, nadležna tijela obavijestit će o statusu njihova projektnog prijedloga preko sustava fondovi.eu (eNPOO).

Vlada Republike Hrvatske donijela je 25. kolovoza 2022. odluku kojom se produžuje rok za ostvarivanje prava na sufinanciranje energetske obnove obiteljskih kuća do 31. prosinca 2022. Tom se odlukom omogućuje kontinuitet energetske obnove i prije donošenja novoga programa obnove za obiteljske kuće koji će obu-

hvatiti razdoblje do 2030. Cilj Programa energetske obnove obiteljskih kuća za razdoblje od 2014. do 2020. s detaljnim planom za razdoblje do kraja 2020.

jest povećanje energetske učinkovitosti postojećih kuća, smanjenje potrošnje energije i emisija ugljikova dioksida u atmosferu te smanjenje mjesečnih troš-



Nastavlja se program energetske obnove obiteljskih kuća



Provedbom energetske obnove ublažava se energetska siromaštvo

kova za energente uz ukupno poboljšanje kvalitete života. Istodobno planiranje i provedba tih aktivnosti podrazumijevaju angažman lokalnih tvrtki i stručnjaka odnosno poticanje gospodarske aktivnosti. Novi je program energetske obnove obiteljskih kuća koji će obuhvatiti razdoblje do 2030. u izradi te će ga Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Vladi RH predložiti na usvajanje tijekom 2022.

U skladu s Dugoročnom strategijom obnove nacionalnog fonda zgrada do 2050. godine obveza Republike Hrvatske jest trenutna godišnja stopu obnove ukupne podne površine zgrada od 0,7 posto postupno podići na tri posto na godinu. Kako bi se i prije donošenja novoga programa za poticanje energetske obnove obiteljskih kuća omogućio kontinuitet obnove, predlaže se produljenje roka za ostvarivanje prava na sufinanciranje do 31. prosinca 2022. u sklopu postojećega Programa, odnosno do utroška sredstava iz 2021. preostalih za provedbu te aktivnosti.

Sredstva u iznosu od 190 milijuna kuna za energetska obnova obiteljskih kuća u 2022. osigurana su iz nacionalnih sred-

stava Fonda za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost raspodjelom sredstava iz Plana korištenja financijskih sredstava dobivenih od prodaje emisijskih jedinica putem dražbi u Republici Hrvatskoj na sljedeći način:

- Devedeset milijuna kuna namjenjuje se sufinanciranju energetske obnove obiteljskih kuća koje nisu oštećene u potresu na cijelome teritoriju RH na temelju Javnog poziva za energetska obnova obiteljskih kuća (EnU-2/21) iz 2021.
- Stotinu milijuna kuna namjenjuje se sufinanciranju energetske obnove obiteljskih kuća oštećenih u potresu nakon provedbe konstrukcijske obnove i/ili nakon popravaka nekonstrukcijskih elemenata, odnosno usporedno s njima.

Energetska obnova obiteljskih kuća oštećenih u potresu sufinancira se stopom od 80 posto prihvatljivih troškova, a kako bi se osigurali jednaki uvjeti sufinanciranja konstruktivne i energetske obnove te potaknulo građane, vlasnike obiteljskih kuća, na sveobuhvatnu obnovu.

### Ublažavanje energetske siromaštva na potpomognutim područjima i na područjima posebne državne skrbi

Energetska siromaštvo označava nemogućnost podmirenja troškova za energiju nužnu za život u prihvatljivim uvjetima. Energetski siromašni ljudi su oni koji žive u neadekvatnim uvjetima ili u energetski neučinkovitim stambenim prostorima te plaćaju visoku cijenu energije, uz nisku razinu dohotka.

Poziv Središnjemu državnom uredu za obnovu i stambeno zbrinjavanje na izravnu dodjelu bespovratnih sredstava za ublažavanje energetske siromaštva na potpomognutim područjima i područjima posebne državne skrbi (Poziv) drugi je koji u sklopu Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021. – 2026. objavljuje Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine. Za taj poziv u sklopu inicijative 6. NPOO-a Obnova zgrada, odnosno investicije C6.1. R1-I1 Energetska obnova zgrada, osigurana je alokacija u iznosu od 150 milijuna kuna, a bespovratna sredstva dodjeljivat će se iz Mehaniz-



**Energetska obnova rezultira značajnom uštedom godišnje potrebne toplinske energije (Foto: PIXELL)**

ma za oporavak i otpornost u sklopu instrumenta "EU sljedeće generacije". Intenzitet sufinanciranja prihvatljivih troškova bespovratnim sredstvima iznosi maksimalnih 100 posto. Jedini prihvatljivi prijavitelj u sklopu toga poziva jest Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje (SDUOSZ ili Prijavitelj). U skladu s odredbama članaka 4. i 24. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima SDUOSZ raspolaže i upravlja nekretninama u vlasništvu RH te provodi poslove upravljanja i gospodarenja stambenim jedinicama tako da se one održavaju u funkcionalnome stanju. Tim će se pozivom podupirati ublažavanje energetske siromaštva na potpomognutim područjima i područjima posebne državne skrbi provedbom mjera energetske obnove kroz integrirani pristup koji će rezultirati uštedom godišnje potrebne toplinske energije za grijanje od najmanje 50 posto (QH,nd) u odnosu na stanje prije obnove za svaku pojedinačnu zgradu i uštedom godišnje primarne energije od najmanje 30 posto (Eprim) u odnosu na stanje prije obnove na razini svih obnovljenih zgrada.

U sklopu Poziva dodjeljivat će se bespovratna sredstva za ublažavanje energetske siromaštva provedbom energetske obnove, odnosno primjenom mjera energetske učinkovitosti, mjera sanacije i zamjene krovne konstrukcije i slojeva krova te konstruktivne sanacije zgrade. Ta projektna aktivnost obuhvaća provođenje energetske pregleda, izradu izvješća o provedenome energetskom pregledu i energetske certifikata prije obnove, izradu projektne dokumentacije, izvođenje radova, stručni nadzor, projektantski nadzor, uslugu koordinatora zaštite na radu u fazi izrade projekta, uslugu koordinatora zaštite na radu u fazi izvođenja radova te provođenje energetske pregleda, izradu izvješća o provedenome energetskom pregledu i energetske certifikata nakon obnove. Također, aktivnost obuhvaća informiranje i vidljivost projekta postavljanjem privremene informacijske ploče, trajne ploče ili panoa na zgradi, priopćenjem ili konferencijom za medije, izradu mrežne stranice, a vidljivost financirane projektne dokumentacije naljepnicama.

Dostava, odnosno podnošenje projektnih prijedloga u sustavu fondovieu (eNPOO), Prijavitelju je dopušteno najranije od 16. kolovoza 2022. od trenutka objave Poziva, a moguće je do 30. rujna 2022. u 16.00 sati. Po objavi Poziva, a prije podnošenja projektnoga prijedloga, najkasnije do 30. kolovoza 2022. Prijavitelj ima mogućnost slanja dokumentacije na prethodno mišljenje Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine o usklađenosti projektnoga prijedloga s kriterijima dodjele bespovratnih sredstava radi moguće dorade projektnoga prijedloga. Krajnji rok za davanje prethodnoga mišljenja Ministarstva je 13. rujna 2022. Prijavitelj u periodu od objave Poziva do 23. rujna 2022. može postavljati pitanja kako bi dobio dodatna pojašnjenja i obrazloženja odredbi Poziva preko sustava fondovieu (eNPOO). Postavljeno pitanje treba sadržavati jasnu referenciju na Poziv. Odgovori će biti objavljeni u sustavu u izborniku "Pitanja i odgovori", u roku od najduže sedam dana od dana zaprimanja pojedinoga pitanja. Cjelokupna dokumentacija Poziva Središnjemu državnom uredu za obnovu i stambeno zbrinjavanje na izravnu dodjelu bespovratnih sredstava za ublažavanje energetske siromaštva na potpomognutim područjima i područjima posebne državne skrbi dostupna je na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

#### Izvor

- MPGI

#### Fotografije

- <https://ws6dae05.cdn.startcomms.com/storage/uploads/chutter-snap-nxjyzlbnuyq-unsplash.jpg>
- <https://www.univerzal-djakovo.hr>
- <https://image.dnevnik.hr/media/imagenes/1920x1080/Jul2021/62131653.jpg>
- PIXELL