

ZBOG VELIKOG INTERESA OBUSTAVLJEN NATJEČAJ ZA VIŠESTAMBENE ZGRADE

Veliki interes za energetska obnovu

PRIPREMILA:
Anđela Bogdan

Ukupan iznos zatraženih bespovratnih sredstava dosegao je 200 posto ukupno raspoloživoga iznosa bespovratnih sredstava za dodjelu u sklopu Poziva za energetska obnovu višestambenih zgrada u prvih 15 minuta od otvaranja prijave te je Poziv obustavljen na određeno vrijeme, točnije do 1. kolovoza 2022.

Za energetska obnovu višestambenih zgrada neoštećenih u potresu u sklopu inicijative 6. NPOO-a Obnova zgrada, odnosno investicije C6.1. R1-I1 Energetska obnova zgrada, osigurana je alokacija u iznosu od 300 milijuna kuna, a bespovratna sredstva dodjeljivat će se iz Mehanizma za oporavak i otpornost u sklopu instrumenta "EU sljedeće generacije". Unošenje projektnih prijedloga preko sustava prijaviteljima je bilo omogućeno od 25. travnja 2022., dok je dostava (podnošenje) projektnih prijedloga započela 17. svibnja 2022. u 9.00 sati. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine je s tim datumom do 1. kolovoza 2022. obustavilo navedeni poziv nakon što je u prvih 15 minuta od službenoga otvaranja prijave iznos zatraženih bespovratnih sredstava dosegao 200 posto ukupno raspoloživoga iznosa bespovratnih sredstava za dodjelu u sklopu Poziva odnosno 600 milijuna kuna. Preko sustava fondovieu (eN-POO) zaprimljeno je 235 projektnih prijedloga.

Nakon zaprimanja i registracije projektnih prijedloga u sustavu počinje postupak njihove procjene u odnosu na kriterije definirane Pozivom na dodjelu bespovratnih sredstava "Energetska obnova višestambenih zgrada", odnosno provode se provjere svake prijave te se za projektne prijedloge koji su udovoljili svim kriterijima donosi odluka o financiranju i sklapa ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava. Dakle, za

zaprimljene i registrirane projektne prijedloge potrebno je provesti postupak dodjele, odnosno još uvijek ni jedan nije odobren za sufinanciranje.

Objavljeni poziv je "hibrid", dakle ne radi se o pozivu u kojemu se sredstva dodjeljuju ovisno o datumu i vremenu zaprimanja, nego o pozivu u kojemu se projektni prijedlozi zaprimaju do trenutka kada iznos prijave dosegne 200 posto alokacije, a najkasnije do 1. kolovoza 2022. Zatvaranje poziva takve vrste moguće je i unutar nekoliko dana, ali i u dva-tri mjeseca, ovisno o dinamici pristizanja prijave.

Poziv će biti proveden tako da se prvo ocijeni kvaliteta prijave i formira rang-lista s obzirom na ostvaren broj bodova. Najveći broj bodova donose uštede energije, što je i cilj energetske obnove. Sredstva će se dodjeljivati projektima s najvećim uštedama energije. Dakle, rang-lista ne formira se po redosljedu zaprimanja, nego po kvaliteti projektnih prijedloga. Na taj je način omogućeno to da projektni prijedlog koji je zaprimljen, naprimjer, pod rednim brojem 200. bude prvi na rang-listi jer ima najveći broj bodova i udovoljio je ostalim kriterijima Poziva, a može se dogoditi i to da projektni prijedlog koji je zaprimljen pod rednim brojem 1. zbog premalog broja bodova ne bude odabran za sufinanciranje.

Dakle, sredstva još uvijek nisu podijeljena. S obzirom na vrstu, složenost i broj očekivanih projektnih prijedloga te zahtjevnost i složenost postupka



Za energetska obnovu zgrada, osigurana je alokacija u iznosu od 300 milijuna kuna (Foto: FZOEU)



Natječaj za energetska obnova zaustavljen je zbog prekoračenja osiguranih sredstava (Foto: HSZG)

dozvole, postupak dozvole traje do najviše tri mjeseca za pojedini projektni prijedlog uz mogućnost produljenja do najviše 120 dana. Rok za pripremu i potpisivanje ugovora je 30 kalendarskih dana od dana donošenja odluke o financiranju.

Za Poziv objavljen krajem 2016. bila je osigurana alokacija u iznosu oko 560 milijuna kuna te je na njega stiglo 649 prijava. Ugovorena su 584 projekta ukupne vrijednosti bespovratnih sredstava nešto više od 554 milijuna kuna. Interes za energetska obnova je velik jer su postojeće zgrade u lošem stanju, a svijest građana o važnosti energetske obnove razvijena, pogotovo u

okolnostima kada cijene energenata rastu.

Dodatno je interes velik jer od 2016. nije bilo objavljenih poziva za energetska obnova višestambenih zgrada jer raspoloživa EU-ova sredstva nisu dovoljna za stvarne potrebe. Pozivom se sufinancira i sveobuhvatna obnova, a potres je dodatno razvio svijest građana o potrebi da se unaprijede mehanička otpornost i stabilnost zgrada. U sklopu NPOO-a za energetska obnova višestambenih zgrada koje nisu oštećene u potresu osigurano je 300 milijuna kuna. U tijeku je programiranje za novo višegodišnje financijsko razdoblje 2021. – 2027. u sklopu kojeg će ta-

kođer biti osigurana EU-ova sredstva za energetska obnova višestambenih zgrada.

Svi projektni prijedlozi koji se pokušaju registrirati u sustav fondovieu unutar razdoblja u kojemu je Poziv obustavljen neće biti uzeti u razmatranje. O eventualnoj mogućnosti ponovnoga otvaranja Poziva obavijesti će biti objavljene na mrežnim stranicama Ministarstva te na javnome portalu sustava fondovieu (eNPOO). U skladu s Uputama za prijavitelje, točkom 3.4. Pitanja i odgovori, obustavlja se zaprimanje pitanja te na njih Ministarstvo neće odgovarati.

Izvor: MPGI