

GARAŽE POD VODOM

Na stropnoj ploči podzemnog parkirališta kod kongresne dvorane u njemačkome gradu Saarbrückenu, gra-

Tako je 2000. odlučeno da se izvede temeljna sanacija, što nije bilo ni jednostavno ni jeftino.

bazene te hodnike između bazena, ukratko sve okvire koji bi ometali pouzdanu izvedbu nove hidroizolacije. To je značilo ponovno izvođenje svih odvoda, slapa uzduž ruba, svih priključaka, rubova između bazena i prolaza. Stara je hidroizolacija na stropnoj ploči parkirališta ostala, kako se ne bi povećali troškovi odstranjivanjem i odvozom.

Nakon loših iskustava s novom izolacijom kod novogradnje izvedena je klasična hidroizolacija, jednaka kao na mostovima: bitumenski predpremaz postojeće površine (lijevanog asfalta), dva sloja punih (po cijeloj površini) zavarenih bitumenskih hidroizolacijskih traka i novi zaštitni lijevani asfalt.

Pri planiranju sanacije trebalo je poštivati i lokalnu povećanu vlagu starih slojeva. Zaštitni sloj od lijevanog



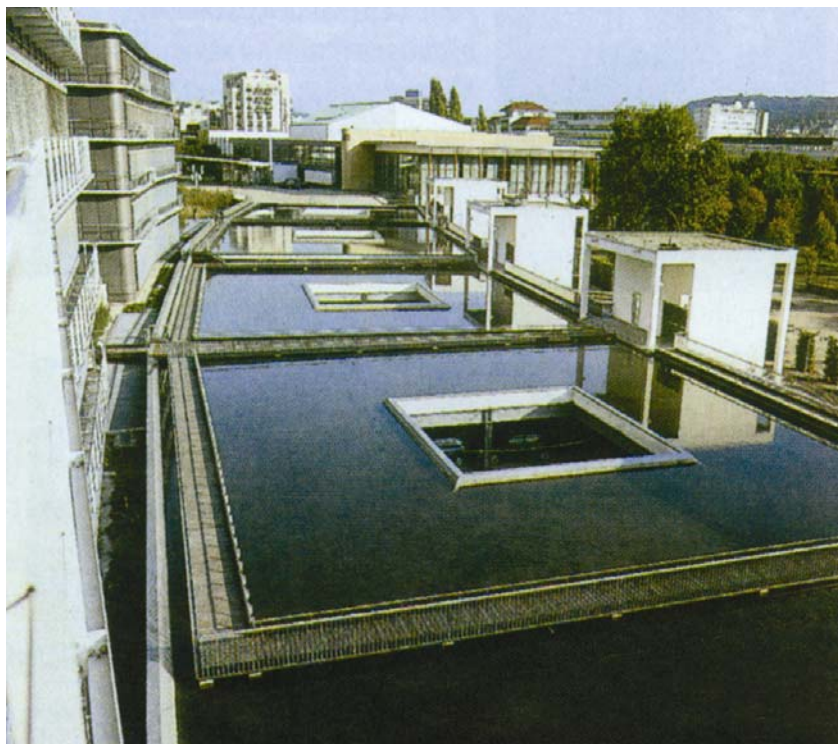
Na oko 5.000 m² površine bazena s 30 cm vode stalno teče velika količina vode

ditelji su isplanirali vodene površine kao ugodno obogaćenje ambijenta. Nažalost ideja, kako se pokazalo odmah nakon dovršetka gradnje, nije bila dobro promišljena te je nakon šest godina upotrebe bila potrebna sanacija, jer je kroz strop parkirališta prodirala voda i stoga se ono rabilo samo djelomično. Tako ovu građevinu navodimo kao zanimljivost kako ne treba raditi, projektirati i izvoditi.

Pri novogradnji je 1994. kao hidroizolacija stropa izabrana novost, plastična folija postojana u dodiru s bitumenom, a preko nje je izveden zaštitni lijevani asfalt. Na toj su izolaciji oblikovani stepenasti pretočni bazeni s 30 cm vode, koja je neprestano polako kružila, ljeti i zimi. U jakim je zimama na površini nastao led po kojem su ljudi mogli hodati.

Krov parkirališta nije bio dovoljno vodonepropustan već pri izvedbi, s vremenom se prodiranje vode kroz strop samo povećavalo.

Najprije je trebalo odstraniti sve rubne elemente, koji su oblikovali



Cijeli krov parkirališta podijeljen je na pojedine bazene s vodom



Prvi se sloj hidroizolacije lijepi na stari lijevani asfalt koji je bio premazan bitumenskim pretpremazom

asfalta (debljine 35 mm) zbog temperature ugradnje (više od 230°C) uvjetovao je brižno lijepljenje hidroizolacijskih trakova, dakle bez zarobljenog zraka. Zarobljeni bi se zrak zbog vrućine brzo zapario i eksplozivno raširio.

Posebno pažljivo planirani su svi detalji, pa tako i vodeni slap koji je izveden u obliku jedinstvenoga spojnoga (priključnog) vodenog prelijevanja preko ruba.

Rabile su se 5 mm debele hidroizolacijske trake od polimeriziranog bitumena (APP mješavina), bez metalnog kaširanja. Prvi je sloj hidro-



Kod dvoslojne hidroizolacije gornji sloj mora biti zavaren apsolutno bez zarobljenog zraka, to je jedan od uvjeta za kvalitetnu izvedbu izolacije



Neposredno nanošenje lijevanog asfalta debljine 35 mm na hidroizolaciju

izolacije imao nosivi uložak u sredini, kako bi bilo na raspolaganju dovoljno bitumenske mase za varenja drugog sloja koji je nosivi uložak imao na vrhu. Preklopi obaju slojeva izolacijskih traka bili su izvedeni zamakanjem.



Zbog velikih je opterećenja posebna briga posvećena izvedbi detalja, mehaničkom osiguranju završetaka hidroizolacije

Nakon izvedbe hidroizolacije izveden je test vodonepropusnosti te nakon toga i zaštitni sloj lijevanog asfalta po cijeloj površini i drugi zaštitni koraci na rubnim završecima hidroizolacije.

Od sanacije do danas prošlo je gotovo šest godina, za sada nema nikakvog prodiranja vode u podzemno parkiralište.

T. Vrančić